



ИНСПЕКЦИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И КОНТРОЛЯ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

(Инспекция РСН и КДС Приморского края)

ОТДЕЛ КОНТРОЛЯ В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

ул. Светланская, 22, г. Владивосток, 690110, телефон: (423) 246-84-01, факс: (423) 246-84-01

e-mail: ogsnvl@primorsky.ru

ОГРН 1122543024262 ИНН/КПП 2540188030/254001001

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением руководителя
инспекции регионального
строительного надзора и контроля в
области долевого строительства
Приморского края

от " 11 " июля 20 17 г.

№ 199

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 05-47/2017

**о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным
частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об
участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты
Российской Федерации»**

г. Владивосток

(место составления)

" 11 " июля 20 17 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано Обществу с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ»,
сокращенное наименование ООО «НОВЫЙ ДОМ»

фирменное наименование (наименование) застройщика

директор Шамыгина Галина Николаевна, место нахождения застройщика: 690013

лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа застройщика,

Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Кузнецова, д. 88, кв. 45,

место нахождения застройщика

ИНН 2536137000, КПП 253601001, ОГРН 1032501334029, дата регистрации 22.08.2003

сведения о государственной регистрации: ИНН, ОГРН, дата регистрации,

на проект строительства «Комплексная застройка территории в районе ул. Русская, 73Б в

наименование объекта (объектов) капитального строительства,

г. Владивостоке первый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 1, 2. Автопарковка на
300 машиномест. Центральный тепловой пункт, РТП»

указание множественности, вид,

адрес (местоположение) объекта: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Русская, 73Б

местоположение.

права на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

Договор субаренды земельного участка от 23.08.2016, дата государственной регистрации 21.09.2016 № 25-25/001-25/001/018/2016-815/1

вид права застройщика на земельный участок, указание реквизитов правоустанавливающего документа

собственность Приморского края.

на земельный участок, собственник земельного участка,

кадастровый номер 25:28:050048:1306, площадь 24 372 +/- 101 кв. м

кадастровый номер, площадь земельного участка

на основании разрешения на строительство от 05.09.2016 № RU25304000-501/2016, срок действия до 05.01.2019, выдано администрацией г. Владивостока

дата, номер, срок действия, наименование органа, выдавшего разрешение на строительство

и подтверждает, что застройщик и проектная декларация Общества с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ДОМ», проектная декларация на строительство объекта: «Комплексная застройка территории в районе ул. Русская, 73Б в г. Владивостоке первый этап строительства. Многоквартирный жилой дом № 1, 2. Автопарковка на 300 машиномест. Центральный тепловой пункт, РТП»

фирменное наименование (наименование) застройщика

СООТВЕТСТВУЮТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Приложение: акт рассмотрения проектной декларации от 11.07.2017 № 05-47/2017 на 2 л. в 1 экз.

Консультант отдела контроля в
области долевого строительства
(должность специалиста, рассмотревшего
проектную декларацию)

М.Ю.
(подпись)

М.Ю. Соколова
(расшифровка подписи)

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил: пред-ль ООО «Новый дом» по дов-ту №04-07/17 от 11.07.17
(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

зам. директора ООО «Новый дом»
(должность)

Рогов
(подпись)

Рогов В.В.
(расшифровка подписи)